

# Selbstauskunft Gewerbeanmietung

Der Gewerbeinteressent erteilt dem Vermieter für die Anmietung der Gewerbeinheit:

.....

folgende Selbstauskunft:

	<b>Gewerbeinteressent:</b>	<b>Ehegatte/Mitmieter:</b>
Name/Vorname:	.....	.....
Geb.datum/Geb.ort:	...../.....	...../.....
Wohnanschrift (gemeld. Hauptwohnsitz)	..... .....	..... .....
Staatsangehörigkeit/ Nationalität:	...../.....	...../.....
Tätigkeit im Unternehmen:	.....	.....
Steuer ID:	.....	.....
Telefon:	.....	.....
Handy:	.....	.....
E-Mail Adresse:	.....	.....
Firma (Anschrift):	.....	.....

.....  
Telefon- Nr. Firma: .....

Beabsichtigte Tätigkeit: .....  
(ausführliche Beschreibung)  
.....

Geplanter monatlicher Umsatz: .....  
(in Euro)

Umsatzsteuerpflichtig: ja / nein

Umsatzsteuernummer: .....

Sonstige Angaben zum beabsichtigten Mietverhältnis: .....  
.....

Name und Anschrift des jetzigen Vermieters:

Name / Vorname: ...../.....

Anschrift: .....

**Angaben zur Mietzahlung:**

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Ja / nein

Falls ja, in welcher Höhe? ..... EUR

Wurde Ihr bisheriges Mietverhältnis durch den Vermieter gekündigt? Ja / nein

Falls ja warum? .....

Haben Sie Mietschulden? Ja / nein

Wenn ja, welche Höhe? ..... EUR

Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren? Ja / nein

Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden? Ja / nein

Die Mietzahlung erfolgt per Dauerauftrag  per Überweisung

Wie wird die zu vereinbarende Kautionserbracht?  
bar  Kautionsbuch  Bankbürgschaft

Sonstige zwischen den Parteien gewünschte Vereinbarungen:

.....

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen dieser Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter bzw. Mitnutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrundegelegt.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt sich seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz bezogener Daten beachten wird.

Der Mietinteressent erklärt andererseits, dass er ausdrücklich mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

### Einwilligung zur Einholung von Bankauskünften

Der Mietinteressent erklärt ausdrücklich sein Einverständnis, dass der Vermieter bzw. sein Verwalter o. g. Gewerbeeinheit Auskünfte die der Bank des Mieters einholen kann. Diese Auskünfte beziehen sich nur auf die Bonität des Mieters zur Sicherstellung von Mietzahlungen. Der Vermieter bzw. Verwalter erklärt ausdrücklich, dessen Daten nicht weiter zu geben und nicht für andere Angelegenheiten zu verwenden.

Name Bank: ..... BIC: ..... IBAN : .....

Ort: Ort:

Datum: Datum:

.....

Mietinteressent

.....

Ehegatte/Mitmieter